

MAIOJAMA ANITA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ N° 22.497.206/0001-01 - NIRE 43300067521

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 14 DE ABRIL DE 2023

Às dezesseis horas e trinta minutos (16h30min) do dia 14 de abril de 2023, reuniram-se na sede da Companhia, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Av. Senador Tarso Dutra, nº 605, conjunto 1805, Bairro Petrópolis, CEP 90690-140, os acionistas representando a totalidade do capital social da **MAIOJAMA ANITA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.497.206/0001-01, registrada na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul ("JUCISRS") sob o nº de NIRE 43300067521, doravante denominada "Companhia", conforme assinaturas no livro próprio.

QUORUM: Presente a totalidade dos acionistas da Companhia.

CONVOCAÇÃO E PRESENCAS: Dispensada a publicação de editais de convocação conforme o disposto no artigo 124, § 4º, da Lei no 6.404, de 15.12.1976, alterada pela Lei no 10.303, de 31.10.2001 ("Lei das S.A."), tendo-se em vista a presença da totalidade dos acionistas da Companhia.

MESA DIRIGENTE: Foram aclamados os Senhores Giovanna de Souza Barni e Rodrigo Rimolo Salomão para, respectivamente, presidir e secretariar os trabalhos.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: 1) Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, publicadas de forma eletrônica em 12 de abril de 2023 na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (Sped) e no dia 12 de abril de 2023 no site da Companhia, conforme enquadramento da Companhia nos termos do artigo 294 da Lei 6404 de 1976.

DELIBERAÇÕES:

- 1) Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2022, publicadas de forma eletrônica em 12 de abril de 2023 na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (Sped) e no dia 11 de abril de 2023 no site da Companhia, conforme enquadramento da Companhia nos termos do artigo 294 da Lei 6404 de 1976.

Foram aprovados por unanimidade, sem qualquer ressalva, o Relatório da Administração, bem como as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2022.

DOCUMENTO ARQUIVADO: Foram arquivadas na sede social as Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2022.

ENCERRAMENTO: Nada mais tratado, lavrou-se, na forma de sumário, a ata referente a esta Assembleia Geral Ordinária, nos termos do artigo 130, §1º, da Lei das Sociedades por Ações, a qual foi aprovada e assinada pela totalidade dos acionistas da Companhia e pelos membros da mesa.



MAIOJAMA ANITA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ N° 22.497.206/0001-01 - NIRE 43300067521

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 14 DE ABRIL DE 2023

ASSINATURAS: Presidente: Giovanna de Souza Barni; Secretário: Rodrigo Rimolo Salomão.
Acionistas: MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., Deluna Brasil Participações Ltda.

Porto Alegre (RS), 14 de abril de 2023.

Mesa:

Giovanna de Souza Barni
Presidente

Rodrigo Rimolo Salomão
Secretária

Acionistas:

**MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS S.A.**
Giovanna de Souza Barni
Diretora

Deluna Brasil Participações Ltda.
Adriana Lanzarini Erdklee
Administradora

