

MAIOJAMA ANITA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ N° 22.497.206/0001-01 - NIRE 43300067521

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2022

Às dezesseis horas e trinta minutos (16h30min) do dia 29 de abril de 2022, reuniram-se na sede da Companhia, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Av. Senador Tarso Dutra, nº 605, conjunto 1805, Bairro Petrópolis, CEP 90690-140, os acionistas representando a totalidade do capital social da **MAIOJAMA ANITA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.497.206/0001-01, registrada na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul ("JUCISRS") sob o nº de NIRE 43300067521, doravante denominada "Companhia", conforme assinaturas no livro próprio.

QUORUM: Presente a totalidade dos acionistas da Companhia.

CONVOCAÇÃO E PRESENCAS: Dispensada a publicação de editais de convocação conforme o disposto no artigo 124, § 4º, da Lei no 6.404, de 15.12.1976, alterada pela Lei no 10.303, de 31.10.2001 ("Lei das S.A."), tendo-se em vista a presença da totalidade dos acionistas da Companhia.

MESA DIRIGENTE: Foram aclamados os Senhores Antonio Pedro Rodriguez Teixeira e Giovanna de Souza Barni para, respectivamente, presidir e secretariar os trabalhos.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: 1) Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, publicadas de forma eletrônica em 26 de abril de 2022 na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (Sped) e no dia 27 de abril de 2022 no site da Companhia, conforme enquadramento da Companhia nos termos do artigo 294 da Lei 6404 de 1976.

DELIBERAÇÕES:

- 1) Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2021, publicadas de forma eletrônica em 26 de abril de 2022 na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (Sped) e no dia 27 de abril de 2022 no site da Companhia, conforme enquadramento da Companhia nos termos do artigo 294 da Lei 6404 de 1976.

Foram aprovados por unanimidade, sem qualquer ressalva, o Relatório da Administração, bem como as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro 2021.

DOCUMENTO ARQUIVADO: Foi arquivado na sede social as Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2021.

ENCERRAMENTO: Nada mais tratado, lavrou-se, na forma de sumário, a ata referente a esta Assembleia Geral Ordinária, nos termos do artigo 130, §1º, da Lei das Sociedades por Ações, a qual foi aprovada e assinada pela totalidade dos acionistas da Companhia e pelos membros da mesa.



MAIOJAMA ANITA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ N° 22.497.206/0001-01 - NIRE 43300067521

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2022

ASSINATURAS: Presidente: Antonio Pedro Rodriguez Teixeira; Secretária: Giovanna de Souza Barni. Acionistas: MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., Deluna Brasil Participações Ltda.

Porto Alegre (RS), 29 de abril de 2022.

Mesa:

Antonio Pedro Rodriguez Teixeira
Presidente

Giovanna de Souza Barni
Secretária

Acionistas:

**MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS S.A.**
Antonio Pedro Rodriguez Teixeira
Diretor

Deluna Brasil Participações Ltda.
Adriana Lanzarini Erdklee
Administradora

